Union "Rarritory and simultaneously the seat of capital of the States of Punjab and Haryana. Due to its new role, the city of Chandigarh began to grow rapidly and the States of Punjab and Haryana set up new townships of Mohalli and Panchkula at the outskirts of the city. In an effort to channelise the growih and to develop the city and the two townships and the adjoining area in a planned and integrated manner, the Chadigarh Urban Complex Plan contains proposals for the integrated development of Chandigarh, Manimajra, Mohalli and Panchkula etc. No decision about the future set - up of Chandigarh has been taken so far. Until this issue is decided, the question of compensating Haryana or of bi-furcating the Punjab and Haryana High Court does not arise.

**NATIONAL CAPITAL REGION PROGRAMME**

3464. SHRI KAMAL MORARKA : Win the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state r

(a) whether it is a fact that uncertain ty reflected on the ambitious programme of the Planning Board of National Capi tal Region;

(b) if so, what are the bitches involved in complet'on of the programme;

(c) whether it is also a fact that the NCR Plan has shrinked to one third of its original plan; and

(d) if so, the reasons therefor ?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND THE MINISTER OP STATE IN THE MINISTRY OF WATER RESOURCES (SHRI P. K. THUNGON) : (a) No, Sir.

(b) to (d) In respect of Central Sector Schemes, an amount of approximately Rs. 1148 crores has already been committed by the Central Ministries. In the State Sector, the Planning Commission has approved an outlay of Rs. 200 crores to be released to the States by the NCR Planning Board. There has to be a matching contribution from the participating States, making a total of Rs. 400 crores. There s thus a large step up from the allocation made in Vllth Plan of Rs. 35 crore*.

**सामाजिक संगठनों को भूमि/फ्लेटों का आवंटन**

**3465. श्री ईश्वर चन्द्र खाडव :** क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

(क) क्या सरकार ने सामाजिक संगठनों को भूमि/फ्लैट आवंटित करने हेतु एक जांच समिति गठित की है ;

(ख) यदि हां, तो उक्त समिति के सदस्यों के नाम क्या हैं; और

(ग) गत वर्ष के दौरान सामाजिक संगठनों को कितने आवंटन किए गए हैं और उन संगठनों के नाम क्या-क्या हैं ?

**शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री और जल संसाधन विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री पी.के. थुंगन) :** (क) तथा (ख) संस्थाओं को भूमि आवंटन हेतु प्राप्त आवेदनों की जांच और सरकारी स्वीकृति व आदेश हेतु अनुशंसा करने के लिए निम्नलिखित की भूमि आवंटन समिति बनाई गई है :—

| | |
|---|---|
| (1) सचिव, शहरी विकास | अध्यक्ष |
| (2) संयुक्त सचिव (भूमि प्रभारी) | सदस्य |
| (3) संयुक्त सचिव (वित्त) | सदस्य |
| (4) मुख्य वास्तुक (केन्द्रीय लोक निर्माण विभाग) | सदस्य |
| (5) महानिदेशक (निर्माण) या उनके प्रतिनिधि | सदस्य |
| (6) उपाध्यक्ष, दिल्ली विकास प्राधिकरण या उनके प्रतिनिधि | सदस्य |
| (7) भूमि और विकास अधिकारी | सदस्य |

(8) निदेशक (भूमि प्रभारी) सदस्य सचिव

(ग) गत वर्ष निम्नलिखित को भूमि आवंटित की गई:—

(1) बिपिन चन्द्रपाल स्मारक न्यास

(2) परती भूमि विकास समिति

(3) जय जवान जय किसान न्यास

(4) इंडिया इंटरनेशनल सेंटर

**UNAUTHORISED CONSTRUCTIONS IN SHALIMAR BAGH DDA FLATS**

3466. SHRI GHUFRAN AZAM : Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state :

(a) whether Government are aware that a number of owners of DDA flals in Block A|Pocket N, Shalimar Bagh, Delhi have constructed add tional looms and other structures;

(b) whether such additions[alteratioiis permisible under the DDA building bye laws and allotment rules;

(c) if not, how those flat owners have constracted the unauthorised structures in flagrant vioation of the rules on subject ; and

(d) whether Government propose to conduct a survey to find out such delin quent owners, if not, what action is con templated to be taken against such law breakers ?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF WATER RESOURCES (SHRI P. K. THUNGON) : (a) The DDA has reported that instances have come to notice where some allottee|occupants of Block A, Pkt. N. Shalimar Bagh have constructed additional rooms and other structures unauthorisedly.

(b) No, Sir

(c) As reported at (a) above, the allottee|owners have made these constructions unauthorisedly and it is illegal.

(d) Action with a view to cancel the lease has been taken.

**दिल्ली में भवन निर्माण संबंधी नियमों में संशोधन**

3467. श्री अजीत जोगी : क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

(क) क्या सरकार ने दिल्ली में भवन निर्माण सम्बन्धी नियमों में कोई नए संशोधन किए हैं; और

(ख) यदि हां, तो तत्संबंधी ब्यौरा क्या है और इसके क्या कारण है ?

शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री और जल संसाधन मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री पी. के. थुंगन) : (क) और (ख) माननीय उच्च न्यायालय दिल्ली के निदेशानुसार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली सरकार ने मौजदा एक समान भवन निर्माण उपनियम, 1983 के बदले व्यापक एक समान भवन निर्माण उपनियमों का मसौदा तैयार किया था । मसौदा उप-नियमों को अभी न्यायालय में प्रस्तुत किया हुआ है । इस प्रक्रिया का मुख्य । लक्ष्य मौजूदा उपनियम को एक रूप बनाना था ।

**ACCOMMODATION ALLOTTED TO THE ORGANISATION BY THE DIRECTORATE OF ESTATES**

3468. SHRI J. S, RAJU : Wll the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state :

a) the names of offices other than Central Government Organisations in I Delhi who have been allotted accommo-Idation by the Directorate of Estate;

(b) whether the above Organisations maintain their separate pool and have framed their own allotment Rules w they allot acommodation based on the allotment Rules of the Directorate of Estate;